



**DELIBERAZIONE  
DEL  
DIRETTORE GENERALE**

N. 539 DEL 20 MAG. 2021

**OGGETTO:** Lavori di: "Adeguamento Tecnico funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare a Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura (S.P.D.C.) al 7° livello del Presidio Ospedaliero clinicizzato SS. Annunziata di Chieti" - Delibera a contrarre – Approvazione verbale di gara ed Aggiudicazione definitiva appalto ditta 3C Aedificatoria S.r.l. di Roma - Provvedimenti. CUP n. H79J20000070005 - C.I.G. 85332840BA - CESPITE N. 298

**IL DIRETTORE GENERALE**

Thomas SCHAEEL, nominato con delibera della Giunta Regionale d'Abruzzo n. 543 del 11 settembre 2019 ai sensi del vigente Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** l'allegata proposta di deliberazione di pari oggetto del Direttore Responsabile dell'**Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzione** del giorno 10.05.21;

**DATO ATTO** dell'attestazione di regolarità e legittimità dell'atto da parte del Direttore della predetta Unità Operativa, come acquisita in calce alla proposta medesima;

**ACQUISITI** i pareri espressi ed attestati in calce di Direttore Amministrativo Aziendale e dal Direttore Sanitario Aziendale, per quanto di rispettiva competenza;

**DELIBERA**

di fare integralmente propria la menzionata proposta di deliberazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto e di disporre in conformità della stessa.

Parere favorevole \_\_\_\_\_ **Il Direttore Amministrativo Aziendale:**  
(Giovanni STROPPA)

Parere favorevole \_\_\_\_\_ **Il Direttore Sanitario Aziendale**  
(Angelo MURAGLIA)

**IL DIRETTORE GENERALE**

(Thomas SCHAEEL)



## *Proposta di deliberazione*

*per il*

*Direttore Generale*

Il Direttore Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni, previa istruttoria e attestazione di legittimità e regolarità tecnica del provvedimento,

**OGGETTO: Lavori di: "Adeguamento Tecnico funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare a Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura (S.P.D.C.) al 7° livello del Presidio Ospedaliero clinicizzato SS. Annunziata di Chieti "**  
**- Delibera a contrarre - Approvazione verbale di gara ed Aggiudicazione definitiva appalto ditta 3C Aedificatoria S.rl. di Roma - Provvedimenti.**  
**CUP n. H79J20000070005 - C.I.G. 85332840BA - CESPITE N. 298**

### **PREMESSO CHE:**

- Il D.Lgs. 18.04/2016 n.50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/23/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- Il D.M. 2 aprile 2015, n.70 Regolamento recante definizione degli standard qualitativi, strutturali, tecnologici e quantitativi all'assistenza ospedaliera, che prevede nei presidi ospedalieri di I livello, con bacino di utenza compreso tra 150.000 e 300.000 abitanti, la dotazione, tra le specialità, anche di quella di psichiatria;
- Il Decreto del Commissario ad Acta n.79 del 21 luglio 2016 avente per oggetto "Approvazione documento tecnico Riordino della rete ospedaliera - Regione Abruzzo" sono stati stabiliti per la ASL Lanciano-Vasto-Chieti n.15 posti letto del Servizio di Psichiatria da ricomprendere nel presidio ospedaliero di Chieti, oltre a n.4 posti letto in Day-Hospital;
- La Deliberazione del Direttore Generale n.195 del 19 febbraio 2016 avente per oggetto "Riconversione del P.O. di Guardiagrele. Piano Operativo 2010. Deliberazioni del Commissario ad acta n.44 e 45 del 2010. Sentenza del Consiglio di Stato n.5475/2015. Presa d'atto. Primi provvedimenti attuativi.", nel quale si prende atto della sentenza del Consiglio di Stato sul ricorso proposto dal Commissario e del Subcommissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dai disavanzi del Settore Sanità della Regione Abruzzo contro il Comune di Guardiagrele, che ha riformato la sentenza T.A.R. Abruzzo Sez. L'Aquila n.263/2011 e nel quale si rinvia ad ulteriori e successivi provvedimenti aziendali il perfezionamento della riconversione in P.T.A. del P.O. di Guardiagrele.
- La Deliberazione del Direttore Generale n.907 del 28 luglio 2016 avente per oggetto "Riconversione del P.O. di Guardiagrele. Piano Operativo 2010. Deliberazioni del Commissario ad acta n.44 e 45 del 2010. Sentenza del Consiglio di Stato n.5475/2015. Ulteriori



*provvedimenti attuativi.*”, nel quale si provvede alla riconversione in P.T.A. del P.O. di Guardiagrele e alla riorganizzazione delle attività sanitarie e socio sanitarie, nonché alla trasformazione del pronto soccorso in Punto di Primo Intervento H24.

**RICHIAMATA:**

- La L.R. 31 luglio 2007, n.32 “Norme regionali in materia di autorizzazione, accreditamento istituzionale e accordi contrattuali delle strutture sanitarie e socio sanitarie pubbliche e private” e s.m.i.

**PRESO ATTO:**

- **Che** con deliberazione del Direttore Generale nr. 1192 del 02/10/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo ai lavori di: *“Interventi di adeguamento funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare al reparto di Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura S.P.D.C. al 7° livello del presidio ospedaliero clinicizzato Ss. Annunziata di Chieti”*, per l'importo complessivo di €. 464.800,00 di cui €. 335.000,00 per lavori a base di appalto ed €. 129.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **Che** il progetto di che trattasi è stato inserito nel piano strategico degli investimenti dell'ASL Lanciano-Vasto-Chieti approvato con deliberazione del D.G. n. 220 del 06/03/2020 per un importo di €. 417.585,35 tra i fondi ex Legge n. 662/1996 Linea progettuale LP2 Annualità 2014;
- **Che** il Comune di Chieti ha rilasciato l'autorizzazione al trasferimento del Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura presso l'ospedale clinicizzato SS. Annunziata di Chieti ai sensi dell'art. 3 dell' L.R. n. 32/2007 prot. n. 52975 del 20/08/2018;

**CONSIDERATO:**

- **Che** il carico di lavoro attuale U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni non consente di affidare la progettazione ai dipendenti dell'ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti come da relativa dichiarazione accertata dal Dirigente Responsabile dell'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni;
- **Che** in ragione di tale problematica operativa per poter pervenire alla definizione del progetto definitivo e successivamente a quello esecutivo, si è reso necessario fare ricorso a qualificati soggetti esterni, in grado di rendere le prestazioni professionali qualificate per la progettazione di che trattasi;
- **Che** l'importo presuntivo del compenso per l'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza, ammonta ad €. 39.406,92 comprensibile anche del compenso per le prestazioni complementari ed al netto degli oneri previdenziali connessi così come riportato nello schema di parcella;

**RILEVATO:**

- **Che** tali interventi vengono considerati necessari ed indispensabili, poiché con la realizzazione di tali opere si avranno tutti i requisiti necessari e previsti dalla L.R. n. 32/2008;

**PRESO ATTO:**

- **Che** con Determinazione Dirigenziale nr. 478 del 09/12/2019, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.to Lgs. nr. 50/2016, è stato affidato l'incarico di Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza per i lavori di: *“Interventi di adeguamento funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare al reparto di Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura S.P.D.C. al 7° livello del presidio ospedaliero clinicizzato Ss. Annunziata di Chieti”*, allo studio di ingegneria Giampiero Di Primio di Chieti;
- **Che** in data 04/03/2020 è stato perfezionato l'incarico allo studio di ingegneria Giampiero Di Primio di Chieti con Disciplinare Tecnico, per un importo complessivo netto pari ad €. 29.507,90 oltre I.V.A. come per legge;



- **Che** con deliberazione del Direttore Generale nr. 666 del 06/08/2020 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di: "Interventi di adeguamento funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare al reparto di Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura S.P.D.C. al 7° livello del presidio ospedaliero clinicizzato Ss. Annunziata di Chieti", per l'importo complessivo di €. 650.000,00 di cui €. 520.194,79 per lavori a base di appalto ed €. 129.805,21 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

#### RILEVATO:

- **Che** con nota prot. n. 498029U20 del 08/09/2020 è stato comunicato al professionista incaricato, l'approvazione della progettazione definitiva, e nello stesso tempo è stato indicato che il progetto esecutivo doveva essere realizzato per un importo pari ad €. 417.353,85 per un primo lotto funzionale;
- **Che** con Determinazione Dirigenziale 427 del 01/10/2020 è stato nominato un gruppo di lavoro per procedere alla verifica del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
- **Che** con Deliberazione del Direttore Generale nr. 875 del 13/10/2020, è stato approvato il progetto esecutivo, per i lavori di: lavori di "Interventi di adeguamento funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare al reparto di Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura S.P.D.C. al 7° livello del presidio ospedaliero clinicizzato Ss. Annunziata di Chieti", per l'importo complessivo di €. 417.353,85 di cui €. 339.209,14 per lavori a base di appalto ed €. 78.144,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione, a firma dell'ing. Giampiero Di Primio di Chieti;
- **ACCERTATO** che nel richiamato provvedimento n. 875/2020 di cui sopra è stato demandata l'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni di attuare tutte le incombenze per l'attuazione dell'intervento di che trattasi, compreso l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori;
- **Che** con deliberazione del Direttore Generale n. 1090 del 01/12/2020 è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 62 del D.to Lgs. N. 50/2016 ai sensi dell'art. 123 e 125 del richiamato D.lgs n. 50/2016 con l'attivazione dell'intera procedura a mezzo del portale appalti <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/Appalti/Init.do>;
- **Che** con lettera d'invito prot. n. 12877U21 del 11/02/2021 è stata avviata una R.D.O. (Richiesta di Offerta) a mezzo di procedura sul portale appalti a n. 15 (dieci) operatori economici, regolarmente sorteggiati in data 03/02/2021 sulla base di n. 176 richieste di invito, come di seguito elencati:

n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	PARTITA I.V.A.	PEC
1	MA PI. COSTRUZIONI SRL	VIA DEL CIRCUITO, 331	PESCARA	PE	01952030680	MA.PI.COSTRUZIONI@PEC.IT
	ODOARDI SNC	VIA TAVO	PESCARA	PE	00327060685	
2	GEO SERVICE SAS	VIA STRADONETTO, 112/7	PESCARA	PE	01620090686	GEOSERVICISAS@PEC.IT
	MGM di MACRINI GIOVANNI					
3	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DEL BABUINO, 144	ROMA	RM	02167530514	3CAEDIFICATORIA@PEC.IT
4	EDIL TECNA SRL	VIA BRUNO BUOZZI, 12	AFRAGOLA	NA	03395371218	EDILTECNA_SRL@PEC.IT
5	CISA APPALTI DI DE IULIS REMO E C. SAS	VIA TORINO, 3	CASTELLALTO	TE	00417600673	UFFICIOGARE@PEC.CISAPPALTI.COM
6	GI FE. COSTRUZIONI SRL	VIA COLLATINA, 54	ROMA	RM	01952571006	GIPEC@COSTRUZIONI@PEC.IT
7	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	09079091212	ELTELSRL@ARUBAPEC.IT
8	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	03075970610	GANOSIS_SRL@ARUBAPEC.IT
9	ELETTROSYSTEM SRL	VIA DELL'INDUSTRIA, 10	MARTINSICURO	TE	00940990674	ELETTROSYSTEMSNC@MYPEC.EU
10	CO MAN EDIL SRL	VIA MECELLI, 1	LARIANO	RM	01564201000	16017.RMDO@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT
11	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	01562530434	SIMOCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT
12	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	C DA CARDONE, SNC	TERMOLI	CB	01484810708	EMMETI_SRL@PECIMPRESE.IT
	IMISCA SRL	VIALE AUSTRALIA, 13	SAN SALVO	CH	00283140697	IMISCASRL@PEC.IMISCA.IT
13	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA, 20	BARLETTA	BT	06767090720	COSTRUZIONIGIPA@PEC.IT
14	A B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPERIORE, 67	CASTEGNATO	BS	00303020176	ABPROCIVELLISPA@LEGALMAIL.IT
15	GICA COSTRUZIONI DI G CAPATANO	VIA O.IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	01012400725	GICA@GICAPEC.IT



- **Che** entro le ore 12,00 del giorno di martedì 23 marzo 2021 termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono pervenuti sul portale appalti n. 10 offerte, presentate dai seguenti operatori economici:

ELENCO DEGLI OPERATORI CHE HANNO FATTO PERVENIRE LA PROPRIA OFFERTA					
n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	PARTITA I.V.A.
1	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	01562530434
2	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA, 20	BARLETTA	BT	06767090720
3	GICA COSTRUZIONI DI G. CAPATANO	VIA O. IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	01012400725
4	GEO SERVICE SAS MGM di MACRINI GIOVANNI	VIA STRADONETTO, 1127	PESCARA	PE	01620090686
5	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	03075970610
6	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	09079091212
7	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI IMISCA SRL	C. DA CARDONE, SNC VIALE AUSTRALIA, 13	TERMOLI	CB	01484810708 00283140697
8	MA.PI. COSTRUZIONI SRL ODOARDI SNC	VIA DEL CIRCUITO, 331 VIA TAVO	PESCARA	PE	01952030680 00327080685
9	A.B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPER ORE, 67	CASTEGNATO	BS	00303020176
10	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DEL BABUINO, 144	ROMA	RM	02167530514

- **VISTO** il verbale di gara del giorno 29 marzo 2021 (allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A") redatto dal Direttore dell'U.O.C. Investimenti patrimonio e Manutenzioni ing. Filippo Mancì, supportato da due testimoni;
- **PRESO ATTO** altresì che nel citato verbale di apertura delle offerte relativamente all'affidamento dei lavori in parola, si è riscontrata la graduatoria sotto riportata:

GRADUATORIA FINALE						
n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	PARTITA I.V.A.	RIBASSO OFFERTO
1°	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DEL BABUINO, 144	ROMA	RM	02167530514	31,155%
2°	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	03075970610	28,999%
3°	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	09079091212	28,893%
4°	GICA COSTRUZIONI DI G. CAPATANO	VIA O. IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	01012400725	27,618%
5°	MA.PI. COSTRUZIONI SRL ODOARDI SNC	VIA DEL CIRCUITO, 331 VIA TAVO	PESCARA	PE	01952030680 00327080685	27,479%
6°	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA, 20	BARLETTA	BT	06767090720	27,411%
7°	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI IMISCA SRL	C. DA CARDONE, SNC VIALE AUSTRALIA, 13	TERMOLI	CB	01484810708 00283140697	26,875%
8°	A.B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPER ORE, 67	CASTEGNATO	BS	00303020176	23,750%
9°	GEO SERVICE SAS MGM di MACRINI GIOVANNI	VIA STRADONETTO, 1127	PESCARA	PE	01620090686	23,335%
10°	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	01562530434	19,744%

#### RILEVATO:

- **Che** la migliore offerta economica è quella presentata dall'operatore economico denominato 3c Aedificatoria S.r.l. con sede legale in Roma alla Via della Croce, 71, il quale ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del 31,155% corrispondente ad un importo netto pari ad €. **235.780,71** compreso €. 7.228,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- **Che** con note prot.n. 32816E21 del 13/04/2021 sono stati acquisiti i dovuti documenti ai fini del controllo dei requisiti dichiarati ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e tutto hanno dato esito positivo;



- **Che** è stato effettuato il controllo nel casellario informatico delle imprese nonché il controllo del DURC ai fini del pagamento degli oneri previdenziali ed assicurativi, riscontrato quanto dichiarato dal medesimo operatore economico con scadenza della validità al 18/06/2021;

#### RITENUTO:

- **Di dare** atto delle attività procedurali volte a determinare l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, svolte dall'autorità di gara di cui al verbale del 29 marzo 2021;
- **Di approvare** il verbale di gara del giorno 29 marzo 2021 (allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A") relativamente all'affidamento dei lavori di: *"Interventi di adeguamento funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare al reparto di Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura S.P.D.C. al 7° livello del presidio ospedaliero clinicizzato Ss. Annunziata di Chieti"*;
- **Di affidare** i lavori di: *"Interventi di adeguamento funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare al reparto di Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura S.P.D.C. al 7° livello del presidio ospedaliero clinicizzato Ss. Annunziata di Chieti"*, all'operatore economico denominato EC Aedificatoria S.r.l. con sede legale in Roma alla Via del Babuino, 144, il quale ha offerto un ribasso del 31,155% un importo netto pari ad **€. 235.780,71** come di seguito indicato:

1	Importo lordo dell'appalto	€	339.209,14
2	Importo oneri della sicurezza	€	7.228,95
3	Importo soggetto a ribasso d'asta	€	331.980,19
4	Ribasso offerto del 31,155%	€	103.428,43
5	Importo netto ribassato	€	228.551,76
6	Importo complessivo affidato	€	235.780,71

- **Di prendere** atto che l'operatore economico risultato secondo in graduatoria è l'operatore economico Ganosis S.r.l. con sede legale in Napoli (Na) alla Via Conte di Mola, 101 che ha offerto un ribasso percentuale del 28,999%;
- **Di richiedere** alla ditta 3C Aedificatoria S.r.l. regolare garanzia fidejussoria definitiva per una somma garantita pari ad €. 99.758,82 pari al 42,310% dell'importo affidato;
- **Di stipulare** con la ditta 3C Aedificatoria S.r.l. regolare contratto di appalto come da schema allegato al progetto esecutivo;
- **VISTO** il D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate;
- **VISTO** il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### PROPONE DI DELIBERARE QUANTO SEGUE:

per tutti i motivi esplicitati in narrativa e che debbono intendersi per integralmente riportati e trascritti nel presente dispositivo,

1. **Di dare** atto delle attività procedurali volte a determinare l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto, svolte dall'autorità di gara di cui al verbale del 29 marzo 2021.
2. **Di approvare** il verbale di gara del giorno 29 marzo 2021 (allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A") relativamente all'affidamento dei lavori di: *"Interventi di adeguamento funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare al reparto di Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura S.P.D.C. al 7° livello del presidio ospedaliero clinicizzato Ss. Annunziata di Chieti"*.
3. **Di affidare** i lavori di: *"Interventi di adeguamento funzionale dell'ex reparto di Neurologia da destinare al reparto di Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura S.P.D.C. al 7° livello del presidio ospedaliero clinicizzato Ss. Annunziata di Chieti"*, all'operatore economico denominato EC Aedificatoria S.r.l. con sede legale in Roma alla Via del Babuino, 144, il quale ha offerto un ribasso del 31,155% un importo netto pari ad **€. 235.780,71** come di seguito indicato:



1	Importo lordo dell'appalto	€ 339.209,14
2	Importo oneri della sicurezza	€ 7.228,95
3	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 331.980,19
4	Ribasso offerto del 31,155%	€ 103.428,43
5	Importo netto ribassato	€ 228.551,76
6	Importo complessivo affidato	€ 235.780,71

4. **Di prendere atto** che l'operatore economico risultato secondo in graduatoria è l'operatore economico Ganosis S.r.l. con sede legale in Napoli (Na) alla Via Conte di Mola, 101 che ha offerto un ribasso percentuale del 28,999%.
5. **Di richiedere** alla ditta 3C Aedificatoria S.r.l. regolare garanzia fidejussoria definitiva per una somma garantita pari ad €. 99.758,82 pari al 42,310% dell'importo affidato.
6. **Di stipulare** con la ditta 3C Aedificatoria S.r.l. regolare contratto di appalto come da schema allegato al progetto esecutivo.
7. **Di dare mandato** all'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni nella figura del Responsabile Unico del Procedimento, alle successive fasi programmatiche per l'esecuzione degli interventi di che trattasi, volti alla eliminazione di ogni impedimento che potesse ostacolare l'esecuzione dei lavori.
8. **Di dare atto** che la spesa effettiva per i lavori pari ad €. **259.358,78** (€. 235.780,71 + I.V.A. 22%) trova la relativa copertura al sottoconto n. 01.01.02.10.01 Immobilizzazioni in corso fabbricati in costruzioni. Progetto Obiettivo LP2 Annualità 2015
9. **Di rideterminare** il quadro economico di spesa alla luce del ribasso effettuato dall'operatore economico 3C Aedificatoria S.r.l. aggiudicatario dell'appalto.

A)		RIEPILOGO IMPORTO LAVORI	PROGETTO ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
A1_1	OG1	Opere civili e Industriali	€ 120.386,62	€ 235.780,71
A1_2	OS30	Impianti elettrici	€ 102.625,10	
A1_3	OS3	Impianti idrico sanitari	€ 67.513,26	
A1_4	OS28	Impianti di climatizzazione	€ 48.684,16	
		<i>Sommario lavori a base d'asta</i>	€ 339.209,14	€ 235.780,71
A1_6		di cui Costi della Sicurezza (all lo XV d lgs 81/2008) non soggetti a ribasso	€ 7.228,95	€ 7.228,95
<b>Totale</b>			€ 339.209,14	€ 235.780,71
B)		<b>SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>		
B1)		Lavori in economia e rimborsi previa fattura		€ -
B2)		Rilievi accertamenti e indagini	€ -	€ -
B3)		Imprevisti/ribasso d'asta/Economie	€ -	€ 103.346,61
B4)		Acquisizione area o immobili e pertinenti indennizzi (Regolarizzazione catasto e CC.RR. II)		€ -
B5)		Accantonamento art. 133 commi 3 e 4 de D Lgs 163/2006 (2% su A1+B4)		€ -
B6_1		Spese tecniche art. 16 c.1 lett. b) punto 7 D.P.R. 207/2010 (prog. def. esec. CSP L. 81/08)	€ 29.507,90	€ 29.507,90
B6_2		Spese tecniche art. 16 c.1 lett. b) punto 7 D.P.R. 207/2010 (dir. lavori CSE L. 81/08)		
B6_3		Spese tecniche art. 16 c.1 lett. b) punto 7 D.P.R. 207/2010 (incident. Ex art. 113 D Lgs 50/2016)	€ 6.784,17	€ 6.874,17
B7_1		Spese attività tecnico amministrativa progettazione (oneri, VV.FF., ANAC, etc.)		€ -
B7_2		Spese di supporto al R.U.D.P. e verifica fasi di Progettazione e Validazione		€ -
B8_1		Collaudo tecnico amministrativo collaudo statico ed altri collaudi specialistiche		€ -
B9_1		C.N.P.A.I.A. (4% su B7_1+B7_2)	€ 1.180,32	€ 1.180,32
B9_2		I.V.A. 10% su A+B3	€ 33.920,91	€ 33.912,73
B9_3		I.V.A. 22% su B6_1+B6_2+B6_3	€ 6.751,41	€ 6.751,41
<b>Sommario a disposizione</b>			€ 78.144,71	€ 181.573,14
<b>TOTALE FINANZIAMENTO A+B</b>			€ 417.353,85	€ 417.353,85

< 15.0% di A  
L.R.  
08/01/1993 n.  
3 art. 2 e s.m.

REGIONE ABRUZZO  
Azienda Sanitaria Locale n. 2 LANCIANO-VASTO-CHIETI  
Palazzina N Via del Vestini - 66100 Chieti  
C.F. e P. Iva 02307130696

7



10. **Di** disporre la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione della gara nelle forme di legge.
11. **Di** trasmettere il presente provvedimento al Servizio Bilancio e Contabilità, al Servizio Controllo di Gestione, nonché alla U.O.C. Affari Generali e Legali affinché provveda alla sua pubblicazione nell'albo pretorio on-line di questa ASL, ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18 Giugno 2009, n. 69, con le modalità di recepimento, disposizioni attuative e di gestione dell'albo pretorio informatico aziendale giusta deliberazione n° 396 del 21 Aprile.2011, disponendo altresì la pubblicazione del presente provvedimento/delibera nella "Sezione Amministrazione" di questa azienda in attuazione del D. Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i.;
12. **Di** conferire al presente provvedimento immediata esecutività.

La presente proposta di deliberazione consta di n. 11 (undici) pagine e di n. 1 (uno) allegati per complessive n. 39 (trentanove) pagine.

<b>l'Istruttore</b> <b>(Vincenzo STAMPONE)</b> Data <u>28/04/21</u> Firma	<b>Il Responsabile Unico del Procedimento</b> <b>(Vincenzo STAMPONE)</b> Data <u>28/04/21</u> Firma	<b>Il Direttore/Responsabile dell'U.O. che</b> <b>attesta la legittimità e regolarità dell'atto</b> <b>(Ing. Filippo MANCI)</b> Data <u>28/04/21</u> Firma
--	--	--


Visto: Il Direttore del Dipartimento \_\_\_\_\_

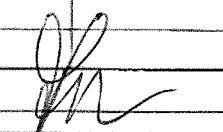
Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_





PRIMA PARTE ( a cura della UOC proponente* )						
Il costo/investimento di cui al presente atto è già previsto all'interno della programmazione approvata con Deliberazione n. _____ del _____						
costo/investimento disposto col presente atto (iva inclusa)	Aliquota IVA	conto di COGE di imputazione	conto di COGE di previsione	importo eccedente la programmazione approvata	Codice fonte di finanziamento	Descrizione fonte di finanziamento
€ 259.378,58		01.01.02.10.01			15.05.02.01	Progetto Obiettivo LP2 Annualità 2015
€ 5.427,34		01.01.02.10.01	02.05.11.02.04.11			
€ 1.356,83		01.01.02.10.01	02.05.1102.04.12			delibera n. 1055 del 30/11/2020 rigo 2 pag. 202
€ 266.162,75						
Il Direttore della U.O. proponente _____						
Data <u>28/04/21</u> 						

SECONDA PARTE ( A CURA DELLA UO BILANCIO** )						
Si attesta, previa verifica, che il costo derivante dal presente atto TROVA capienza all'interno del budget assegnato sul C.E. del bilancio _____ (Indicare anno), come da tabella che precede.						
Si attesta, previa verifica, che il costo derivante dal presente atto NON TROVA capienza all'interno del budget assegnato sul C.E. del bilancio _____ (Indicare anno). Si riporta di seguito l'imputazione corretta qualora l'atto venisse comunque proposto e approvato.						
costo/investimento disposto col presente atto (iva inclusa)	Aliquota IVA	conto di COGE di imputazione	conto di COGE di previsione	importo eccedente la programmazione approvata	Codice fonte di finanziamento	Descrizione fonte di finanziamento
Il Dirigente della U.O.C. Contabilità e Bilancio _____  <u>28/04/21</u>						



Della suestesa deliberazione viene iniziata  
la pubblicazione il giorno

21 MAG. 2021 con prot. n. 43894

X

La suestesa deliberazione diverrà  
esecutiva a far data dal decimo  
giorno successivo alla  
pubblicazione.

all'Albo della ASL per rimanere ivi affissa  
per 15 giorni consecutivi ai sensi della  
L. n. 267/2000 e della L.R. n. 28/1992.

○ La suestesa deliberazione è stata  
dichiarata "immediatamente  
eseguibile".

Il Funzionario preposto



## SCHEDA RILEVAZIONE CESPITE PER MANUTENZIONI STRAORDINARIE

### OBIETTIVI PAC D5 "IMMOBILIZZAZIONI" E H2 " PATRIMONIO NETTO"

OGGETTO (DELIBERA /DETERMINA)	FONTE FINANZIAMENTO	CONTO ECONOMICO	DESCRIZIONE CESPITE DA AREAS	CODICE CESPITE DA AREAS	STRUTTURA	CENTRO DI COSTO (A CURA UFFICIO ORDINI)
CUP H79J20000070005 - Interv. Adeguamento tecnico funzionale ex reparto di Neurologia da adibire a Servizio Psichiatrico Diagnosi e Cura (S.P.D.C.) livello 7 P. O. clinicizzato SS. Annunziata	Delibera n. 220 del 06/03/2020 rigo 5 pag. 298 Progetto Obiettivo PL2 Annualità 2014	0101020301 - Fabbricati strumentali (indisponibili)	IPM-CHIE-001 CHIETI - VIA DEI VESTINI snc - fg: 26 - p.lia: 17 - sub: 5 - cat/cia: B/1 cl.2 - cons: 372082 mc- sup: 80422 - rc:326680.55	<b>298</b>	<b>OSPEDALE</b>	

ISTRUTTORE

IL DIRETTORE DELLA UOC IPM

(FILIPPO MANCI)

**A.S.L. 02 Lanciano-Vasto-Chieti**

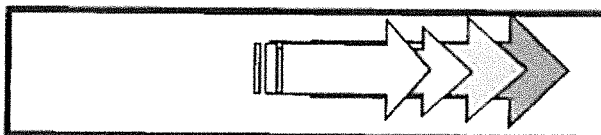
**UNITA' OPERATIVA COMPLESSA  
INVESTIMENTI PATRIMONIO E MANUTENZIONI**

E-mail: [filippo.manci@asl2abruzzo.it](mailto:filippo.manci@asl2abruzzo.it)

pec: [dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it](mailto:dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it)

*sede di:*

Palazzina N - Via dei Vestini - Presidio Ospedaliero  
Clinicizzato Chieti



**ALLEGATI:**

**a),**

**alla Delibera**

**nr. \_\_\_\_\_**

**del \_\_\_\_\_**

Il Direttore dell'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni

(Ing. Filippo MANCI)



allegato alla \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_



**Regione Abruzzo**  
**Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto Chieti**

Via dei Vestini, - 66100 - CHIETI - Tel. +390 872 7061 Fax: +390 872 706738

**STRUTTURA COMPLESSA INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE**

Sede di: Via Silvio Spaventa, 37 - 66034 LANCIANO (Ch)

<http://www.asl02abruzzo.it>

e-mail: [filippo.manci@asl2abruzzo.it](mailto:filippo.manci@asl2abruzzo.it)

**PROCEDURA ART. 36 comma 2 Lett. c D.TO LGS. NR. 50/2016**

**VERBALE DI GARA n. 1 in data 29 marzo 2021**

**(seduta aperta ai soli offerenti)**

procedura: articolo 36, comma 2, lett. c) del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016

criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara

**Lavori di INTERVENTI URGENTI DI ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELL'EX  
REPARTO DI NEUROLOGIA DA DESTINARE A SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E  
CURA (S.P.D.C.) AL 7° LIVELLO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO SS.  
ANNUNZIATA DI CHIETI"**

**CUP: H79J20000070005**

**CIG: 85332840BA**

L'anno **duemilaventuno** (2021) , addì **ventinove** (29) del mese di marzo (**29/03/2021**), alle ore 10,00, in Lanciano, presso l'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni, nella sala del Direttore al piano primo, della palazzina ubicata in Via Silvio Spaventa, alla presenza dei signori:

- Ing. Filippo MANCI, Direttore dell'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni e Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Domenico DI MARTINO, testimone;
- Sig. Stefano D'ANGELO, testimone;
- Geom. Vincenzo STAMPONE, segretario verbalizzante;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

alla seduta non erano presenti nessun operatore economico che ha partecipato alla procedura

**premesse:**

- **Che** con Deliberazione del Direttore Generale nr. 875 del 13/10/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di: *"Interventi urgenti di adeguamento tecnico funzionale dell'ex reparto di neurologia da destinare a servizio psichiatrico diagnosi e cura (S.P.D.C.) ubicato al 7° livello del Presidio Ospedaliero clinicizzato Ss. Annunziata di Chieti "* per l'importo complessivo di €. 417.353,85 di cui €. 339.209,14 per lavori a base di appalto ed €. 78.144,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione, a firma dell'ing. Giampiero Di Primio con studio tecnico in Chieti;



- **che** con il medesimo provvedimento nr. 875/2020 è stato demandato l'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzione di procedere all'indizione della gara per l'affidamento degli interventi, con la conseguente aggiudicazione
- **che** con Deliberazione del Direttore Generale n. 1090 del 01/12/2020 è stata approvata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori mediante Determina a Contrarre con procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 mediante un avviso di indagine di mercato da pubblicarsi sul sito della stazione appaltante esul portale della Stazione Appaltante all'indirizzo <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/Appalti/>
- **che** l'avviso di pre-informazione è stato trasmesso all'Albo Pretorio del Comune di Chieti con nota prot. n. 75300U20 del 10/12/2020 e pubblicato sia all'Albo Pretorio della Stazione appaltante e sia sul sito internet all'indirizzo [www.asl2abruzzo.it](http://www.asl2abruzzo.it) con scadenza dei termine per la presentazione della domanda in data 07/01/2021;
- **che** alla scadenza prefissata del 07 gennaio 2021 sono pervenute n. 176 (centosettantasei) richieste per cui si è reso necessario proceder ad un sorteggio per la scelta dei 15 operatori economici a cui trasmettere la relativa lettera d'invito;
- **che** nella data del 03 febbraio 2021 alle ore 9,00 è stato effettuato il sorteggio pubblico previo avviso pubblicato sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo [www.asl2abruzzo.it](http://www.asl2abruzzo.it)
- **che** con lettera d'invito prot. n. 12877U21 del 11/02/2021 la richiesta di preventivo offerta è stata inviata ai seguenti operatori economici:

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI						
n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	PARTITA I.V.A.	PEC
1	MA.PI COSTRUZIONI SRL	VIA DEL CIRCUITO, 331	PESCARA	PE	01952030680	MA.PI.COSTRUZIONI@PEC.IT
	ODOARDI SNC	VIA TAVO	PESCARA	PE	00327080685	
2	GEO SERVICE SAS	VIA STRADONETTO, 1127	PESCARA	PE	01620090686	GEOSERVICE@PEC.IT
	MGM di MACRINI GIOVANNI					
3	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DELLA CROCE, 71	ROMA	RM	02167530514	3CAEDIFICATORIA@PEC.IT
4	EDIL TECNA SRL	VIA BRUNO BUOZZI, 12	AFRAGOLA	NA	03395371218	EDILTECNA@PEC.IT
5	CISA APPALTI DI DE IULIS REMO E C. SAS	VIA TORINO, 3	CASTELLALTO	TE	00417600673	UFFICIOGARE@PEC.CISAPPALTI.COM
6	GI.FE. COSTRUZIONI SRL	VIA COLLATINA, 54	ROMA	RM	01952571066	GI.FE.COSTRUZIONI@PEC.IT
7	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	09079091212	ELTEL@ARUBAPEC.IT
8	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	03075970610	GANOSIS@ARUBAPEC.IT
9	ELETTROSYSTEM SRL	VIA DELL'INDUSTRIA, 10	MARTINSICURO	TE	00940990674	ELETTROSYSTEMS@MYPEC.EU
10	CO.MAN.EDIL SRL	VIA MEHELLI, 1	LARIANO	RM	01564201000	16017.RMOO@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT
11	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	01562530434	SIMOCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT
12	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	C.DA CARDONE, SNC	TERMOLI	CB	01484810708	EMMETI@PECIMPRESA.IT
	IMISCA SRL	VIALE AUSTRALIA, 13	SAN SALVO	CH	00283140697	IMISCA@PEC.IMISCA.IT
13	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA, 20	BARLETTA	BT	06767090720	COSTRUZIONIGIPA@PEC.IT
14	A.B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPERIORE, 67	CASTEGNATO	BS	00303020176	ABPNOCIVELLI@LEGALMAIL.IT
15	GICA COSTRUZIONI DI G. CAPATANO	VIA O IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	01012400725	GICA@GIGAPEC.IT

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno di martedì 23 marzo 2021 da inserire nel portale appalti all'indirizzo <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/Appalti/>;

**visti:**

- Le condizioni principali riportate nella richiesta di preventivo offerta, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;



- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 10 (dieci) preventivi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti, i cui documenti sono stati inseriti regolarmente nel portale appalti :

ELENCO DEGLI OPERATORI CHE HANNO FATTO PERVENIRE LA PROPRIA OFFERTA						
n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	PARTITA I.V.A.	PEC
1	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	01562530434	SIMOCOSTRUZIONI@LEGALMAIL.IT
2	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA 20	BARLETTA	BT	06767090720	COSTRUZIONI@GIPA@PEC.IT
3	GICA COSTRUZIONI DI G. CAPATANO	VIA O'IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	01012400725	GICA@GICAPEC.IT
4	GEO SERVICE SAS	VIA STRADONETTO, 1127	PESCARA	PE	01620090686	GEOSERVICISAS@PEC.IT
	MGM di MACRINI GIOVANNI					
5	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	03075970610	GANOSIS.SRL@ARUBAPEC.IT
6	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	09079091212	ELTEL.SRL@ARUBAPEC.IT
7	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	C. DA CARDONE, SNC	TERMOLI	CB	01484810708	EMMETI.SRL@PECIMPRESA.IT
	IMISCA SRL	VIALE AUSTRALIA, 13	SAN SALVO	CH	00283140697	IMISCASRL@PEC.IMISCA.IT
8	MA.PI. COSTRUZIONI SRL	VIA DEL CIRCUITO, 331	PESCARA	PE	01952030680	
	ODOARDI SNC	VIA TAVO	PESCARA	PE	00327080685	
9	A.B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPERIORE 67	CASTEGNATO	BS	00303020176	ABPNOCIVELLISPA@LEGALMAIL.IT
10	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DELLA CROCE, 71	ROMA	RM	02167530514	3CAEDIFICATORIASRL@PEC.IT

### il Presidente del seggio di gara:

- precisa che trattandosi di n. 10 offerte pervenute si provvede all'esclusione automatica dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi del comma 2/bis lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 per cui si procederà all'aggiudicazione al massimo ribasso;
- provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
  - la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
  - la presenza di tutte le documentazioni richieste;
  - la presenza della busta interna dell'offerta economica consistente nella lista delle lavorazioni controfirmate in tutte le pagine dell'operatore economico, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;

ELENCO DEGLI OPERATORI CHE HANNO FATTO PERVENIRE LA PROPRIA OFFERTA						
n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	PARTITA I.V.A.	ESITO DI AMMISSIONE

A

Stk

3



1	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	01562530434	AMMESSO
2	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA, 20	BARLETTA	BT	06767090720	AMMESSO
3	GICA COSTRUZIONI DI G.CAPATANO	VIA O IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	01012400725	AMMESSO
4	GEO SERVICE SAS MGM di MACRINI GIOVANNI	VIA STRADONETTO, 112/7	PESCARA	PE	01620090686	AMMESSO
5	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	03075970610	AMMESSO
6	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	09079091212	AMMESSO
7	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI IMISCA SRL	C.DA CARDONE, SNC VIALE AUSTRALIA, 13	TERMOLI SAN SALVO	CB CH	01484810708 00283140697	AMMESSO
8	MA.PI. COSTRUZIONI SRL ODOARDI SNC	VIA DEL CIRCUITO, 331 VIA TAVO	PESCARA PESCARA	PE PE	01952030680 00327080685	AMMESSO
9	A.B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPERIORE, 67	CASTEGNATO	BS	00303020176	AMMESSO
10	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DELLA CROCE, 71	ROMA	RM	02167530514	AMMESSO

**il Presidente del seggio di gara:**

- e) provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo alla verifica sul portale di ogni singola offerta riportata nel portale;
- f) provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, nonché dell'importo totale riportate nella relativa colonna corrispondente, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

ELENCO DEGLI OPERATORI CHE HANNO FATTO PERVENIRE LA PROPRIA OFFERTA						
n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	PARTITA L.V.A.	RIBASSO OFFERTO
1	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	01562530434	19,744%
2	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA, 20	BARLETTA	BT	06767090720	27,411%
3	GICA COSTRUZIONI DI G.CAPATANO	VIA O IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	01012400725	27,618%
4	GEO SERVICE SAS MGM di MACRINI GIOVANNI	VIA STRADONETTO, 112/7	PESCARA	PE	01620090686	23,335%
5	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	03075970610	28,999%
6	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	09079091212	28,893%
7	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI IMISCA SRL	C.DA CARDONE, SNC VIALE AUSTRALIA, 13	TERMOLI SAN SALVO	CB CH	01484810708 00283140697	26,875%
8	MA.PI. COSTRUZIONI SRL ODOARDI SNC	VIA DEL CIRCUITO, 331 VIA TAVO	PESCARA PESCARA	PE PE	01952030680 00327080685	27,479%
9	A.B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPERIORE, 67	CASTEGNATO	BS	00303020176	23,750%
10	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DELLA CROCE, 71	ROMA	RM	02167530514	31,155%

g) constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

Quindi si procede al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2/bis considerando che il numero delle offerte è inferiore a 15 e superiore a 5 (art. 97 comma 3/bis) con le seguenti operazioni:

1. Taglio delle ali n. 2 offerte quella con il ribasso più alto e quella con il ribasso più alto conseguente calcolo della media aritmetica delle 8 offerte;

ELENCO DEGLI OPERATORI CHE HANNO FATTO PERVENIRE LA PROPRIA OFFERTA IN ORDINE CRESCENTE

*[Handwritten signatures and marks]*





n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	RIBASSO OFFERTO
1	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	19,744%
2	GEO SERVICE SAS	VIA STRADONETTO, 112/7	PESCARA	PE	23,335%
	MGM di MACRINI GIOVANNI				
3	A.B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPERIORE, 67	CASTEGNATO	BS	23,750%
4	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	C.DA CARDONE, SNC	TERMOLI	CB	26,875%
	IMISCA SRL	VIALE AUSTRALIA, 13	SAN SALVO	CH	
5	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA, 20	BARLETTA	BT	27,411%
6	MA.PI. COSTRUZIONI SRL	VIA DEL CIRCUITO, 331	PESCARA	PE	27,479%
	ODOARDI SNC	VIA TAVO	PESCARA	PE	
7	GICA COSTRUZIONI DI G.CAPATANO	VIA O IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	27,618%
8	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	28,893%
9	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	28,999%
10	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DELLA CROCE, 71	ROMA	RM	31,155%

2. Calcolo della media aritmetica delle delle 8 offerte Taglio delle ali n. 2 offerte quella con il ribasso più alto e quella con il ribasso più alto conseguente calcolo della media aritmetica delle 8 offerte:

n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	RIBASSO OFFERTO			
1	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	19,744%			
2	GEO SERVICE SAS	VIA STRADONETTO, 112/7	PESCARA	PE	23,335%	23,335	26,420	-3,085
	MGM di MACRINI GIOVANNI							
3	A.B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPERIORE, 67	CASTEGNATO	BS	23,750%	23,750	26,420	-2,670
4	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	C.DA CARDONE, SNC	TERMOLI	CB	26,875%	26,875	26,420	0,455
	IMISCA SRL	VIALE AUSTRALIA, 13	SAN SALVO	CH				
5	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA, 20	BARLETTA	BT	27,411%	27,411	26,420	0,991
6	MA.PI. COSTRUZIONI SRL	VIA DEL CIRCUITO, 331	PESCARA	PE	27,479%	27,479	26,420	1,059
	ODOARDI SNC	VIA TAVO	PESCARA	PE				
7	GICA COSTRUZIONI DI G.CAPATANO	VIA O IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	27,618%	27,618	26,420	1,198
8	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	28,893%	28,893	26,420	2,473
9	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	28,999%	28,999	26,420	2,579
10	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DELLA CROCE, 71	ROMA	RM	31,155%			
SOMMATORIA DEI RIBASSI						214,360		8,755
NUMERO DELLE OFFERTE MEDIATE						8,000		6,000
MEDIA DELLE OFFERTE						26,795		1,459
SCARTO MEDIO ARITMETICO DEI RIBASSI CHE SUPERANO LA MEDIA								
RAPPORTO LETT C) E LETT B)						0,05446		
CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA Incremento del 20% della media								
SOGLIA DI ANOMALIA						32,154		

Pertanto alla luce dei calcoli effettuati mediante l'applicazione dell'art. 97 comma 2-bis del Decreto Legislativo mn. 50/2016 e visto che il rapporto è inferiore a 0,15 la soglia di anomalia è stata calcolata incrementando il 20% la media delle offerte, pertanto abbiamo la seguente graduatoria:

*(Handwritten signatures and marks)*



GRADUATORIA FINALE						
n.	OPERATORE ECONOMICO	INDIRIZZO	SEDE	PR.	PARTITA I.V.A.	RIBASSO OFFERTO
1°	3C AEDIFICATORIA SRL	VIA DELLA CROCE, 71	ROMA	RM	02167530514	31,155%
2°	GANOSIS SRL	VICO CONTE DI MOLA, 101	NAPOLI	NA	03075970610	28,999%
3°	ELTEL SRL	VIA GOBETTI, 7	SOMMA VESUVIANA	NA	09079091212	28,893%
4°	GICA COSTRUZIONI DI G.CAPATANO	VIA O.IANNUZZI, 33	ANDRIA	BT	01012400725	27,618%
5°	MA.PI. COSTRUZIONI SRL	VIA DEL CIRCUITO, 331	PESCARA	PE	01952030680	27,479%
	ODDARDI SNC	VIA TAVO	PESCARA	PE	00327080685	
6°	GIPA COSTRUZIONI SRL	VIA CORCELLA, 20	BARLETTA	BT	06767090720	27,411%
7°	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI	C.DA CARDONE, SNC	TERMOLI	CB	01484810708	26,875%
	IMISCA SRL	VIALE AUSTRALIA, 13	SAN SALVO	CH	00283140697	
8°	A.B.P. NOCIVELLI SPA	VIA PADANA SUPERIORE, 67	CASTEGNATO	BS	00303020176	23,750%
9°	GEO SERVICE SAS	VIA STRADONETTO, 1127	PESCARA	PE	01620090686	23,335%
	MGM di MACRINI GIOVANNI					
10°	SIMO COSTRUZIONI SRL	LOC. TORRE DEL PARCO SNC	CAMERINO	MC	01562530434	19,744%

- I) proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria avviene in favore dell'offerente **3C AEDIFICATORIA S.r.l.** con sede in Roma (Rm), alla Via della Croce, 71 che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del **31,155%** (trentunovirgolacentocinquantacinque), per un importo complessivo di **€. 235.780,71** compreso **€. 7.228,95** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (€. 228.551,76+€. 7.228,95); nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;

1	Importo lordo dell'appalto	€	339.209,14
2	Importo oneri della sicurezza	€	7.228,95
3	Importo soggetto a ribasso d'asta	€	331.980,19
4	Ribasso offerto del 31,155%	€	103.428,43
5	Importo netto ribassato	€	228.551,76
6	Importo complessivo affidato	€	235.780,71

- L) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:
- i.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 32, commi 6, 12 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
  - i.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
  - i.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 76, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- l) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 36, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- m) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, si proceda alla verifica dei conteggi presentati



dall'aggiudicatario e sia del secondo e terzo in graduatoria, tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o la somma riportati sulla lista per l'offerta; in caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza; i prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 13,00.

Si allega:

Copia della lettera d'invito;

Copia offerta primo in graduatoria

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

(Ing. Filippo MANCI)

.....  
I TESTIMONI DEL SEGGIO DI GARA

(Geom. Domenico DI MARTINO)

.....  
(Sig. Stefano D'ANGELO)

.....  
IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Geom. Vincenzo STAMPONE)



Regione Abruzzo  
**Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto Chieti**

Via Martiri Lancianesi, 17/19 - 66100 - CHIETI - partita I.V.A. 02307130696  
**STRUTTURA COMPLESSA INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI**  
Palazzina N ex Sebi Via dei Vestini Presidio Ospedaliero Clinicizzato di Chieti - CHIETI  
+39 872 7061 fax +39 872 706738

<http://www.asl02abruzzo.it> RUP: tel.0872 706760 e-mail: [filippo.manci@asl2abruzzo.it](mailto:filippo.manci@asl2abruzzo.it) pec: [dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it](mailto:dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it)

Prot. n. 012877021-CH Del 11/02/2021 Spett.

Raccomandata con A.R. -SI -NO

Anticipata via e-mail: -SI -NO

Posta Certificata: -SI -NO

**LETTERA DI INVITO PROCEDURA NEGOZIATA**

Richiesta preventivo offerta per affidamento ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. C) del D.lgs n. 50/2016 e Legge nr. 145/2018 art. 1 comma 912)

**LAVORI DI: "ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELL'EX REPARTO DI NEUROLOGIA DA DESTINARE A SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (S.P.D.C.) AL 7° LIVELLO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO SS. ANNUNZIATA DI CHIETI"  
C.U.P. H79J20000070005 - C.I.G. 85332840BA**

La stazione appaltante, indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) [dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it](mailto:dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it) in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 1090 in data 01 dicembre 2020, bandisce la gara a procedura negoziata per l'appalto dei lavori ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELL'EX REPARTO DI NEUROLOGIA DA DESTINARE A SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (S.P.D.C.) AL 7° LIVELLO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO SS. ANNUNZIATA DI CHIETI"

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica denominato, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/Appalti/> per l'assegnazione dei lavori di cui sopra.

Tutti gli interessati dovranno inserire nella piattaforma telematica, entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del giorno Martedì 23 marzo 2021** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

Ai sensi dell'art. 52 del vigente Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato Comunicazioni della procedura (..... o altra denominazione della Vs. piattaforma), assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente.

I Concorrenti potranno richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno comunicate a tutti i concorrenti invitati alla procedura sempre attraverso la funzionalità Comunicazioni della procedura <https://asl2abruzzo-lanciano-vasto-chieti-appalti.maggiolicloud.it/Appalti/>.

Il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi è stato:

redatto dall'ing. Giampiero Di Primio validato con atto del RUP in data 08 ottobre 2020 approvato con deliberazione del Direttore Generale n. 875 del 13 ottobre 2020.



L'importo dei lavori ammonta ad Euro 339.209,14 dei quali euro 7.228,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 64.286,32 per costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, co. 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi)

Ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lvo n. 50/2016 si precisa che l'appalto non è diviso in lotti per i seguenti motivi: trattasi di appalto di sistemazione impianti immediatamente attivabile.

Qualora codesta Ditta fosse interessata alla partecipazione alla gara dovrà presentare in busta chiusa sigillata la propria migliore offerta attenendosi a quanto di seguito riportato.

**IL CONTRATTO, A NORMA ART. 59, COMMA 5BIS, DEL D.Lgs. n. 50/2016 (E SMI), VERRA' STIPULATO:** a misura

La procedura negoziata di cui alla presente lettera di invito si svolge ai sensi dell'art. 36, co. 9bis, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) con il criterio del prezzo più basso.

La presente procedura sarà aggiudicata con il criterio del **prezzo più basso** determinato: per i contratti da stipulare a misura mediante offerta a prezzi unitari

**LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO SS. ANNUNZIATA - Via dei Vestini, - CHIETI.

**TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:** il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come da art. 2.10 del Capitolato, è di giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), l'Ente, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, co. 4-ter, del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

**CONDIZIONI DI SUBAPPALTO:** il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:** EURO 339.209,14 dei quali euro 7.228,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 64.286,32 per costi della manodopera ai sensi dell'art. 23, co. 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi)

**IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 331.980,19**

**REQUISITI DI ORDINE GENERALE, TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO FINANZIARI DI AMMISSIBILITA' PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:**

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della qualificazione SOA secondo lo schema di seguito riportato:

TAB. 1						
Lavorazioni	Categ.	Classe	IMPORTO	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	OG1	I	€ 120.386,62	35,49%	Prevalente	Subappaltabile per una quota di legge
IMPIANTI ELETTRICI	OS30	I	€ 102.625,10	30,25%	Scorporabile	a qualificazione obbligatoria
IMPIANTI IDRICO SANITARI	OS3	I	€ 67.513,26	19,90%	Scorporabile	subappalto qualificante
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE	OS28	I	€ 48.684,16	14,35%	Scorporabile	subappalto qualificante
<b>TOTALE</b>			<b>€ 339.209,14</b>	<b>100,00%</b>		



### 1) Opera prevalente, compresa nelle categorie generali

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto ad imprese in possesso dei requisiti nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

### 2) Opera scorporabile

Obbligo di possesso del requisito in proprio altrimenti, se privo, obbligo di raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale con mandante qualificata, oppure possesso del requisito con riferimento alla categoria prevalente e obbligo di subappalto ad imprese in possesso della specifica qualificazione nei limiti previsti dall'art. 105.

Le imprese esecutrici dei lavori impiantistici (OS3, OS30) devono rilasciare al termine dei lavori regolare dichiarazione di conformità redatta ai sensi dell'art. 7 del suddetto D.M. 37/2008.

Le imprese esecutrici dei lavori impiantistici relativamente ai gas medicinali ricompresi nella categoria OS3 dovrà essere dimostrato il possesso, comprovato con certificazioni rilasciate dagli organismi competenti oltre alla qualificazione SOA OS3 classifica I dei seguenti ulteriori requisiti: Certificazione ISO 9001 REV. 2000, requisiti di cui al D.Lgs nr. 46 del 24/02/1997 in particolare la conformità alle norme: - Norma UNI EN ISO 7396-1 Realizzazione impianti per gas medicali compressi e vuoto; Norma UNI EN 7696-2 Impianti di evacuazione gas anestetici; Aria Medicinale F.U. Decima Edizione farmacopea Ufficiale Novembre 1998.

**Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese:** Si applicherà il disposto di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi). Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 45, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e per i Consorzi stabili trova applicazione l'art. 47 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi). Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 48, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e alla Determina AVCP n. 3 del 23.4.2013, oltre a quanto indicato nella presente lettera di invito.

E' fatto divieto alla ditta invitata alla presente procedura di gara di costituire associazione temporanea di Impresa con altro operatore economico invitato alla medesima procedura di gara, a pena l'esclusione di tutte le ditte costituenti l'associazione.

Ai sensi dell'art. 83, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) per i soggetti di cui all'articolo 45, co. 2, lettere d), e), f) e g), la mandataria deve possedere i requisiti nella misura del 40,00 % mentre le mandanti devono possedere ciascuna almeno il 20,00 % dei requisiti. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

La stazione appaltante stipulerà il contratto con l'impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, **previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dalla presente lettera.**

I documenti potranno essere prodotti in originale, in copia autentica o in copia semplice con allegata la relativa dichiarazione di conformità all'originale firmata dal legale rappresentante secondo quanto disposto dagli artt. 18 e 46 del D.P.R. n. 445/2000 (e smi).

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 "*chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia*".

**ELABORATI DI PROGETTO:** Il progetto esecutivo in formato digitale su CD rom potrà essere ritirato anche al momento della presa visione dei luoghi.

### TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE E DOCUMENTI DA PRESENTARE

La Stazione appaltante utilizza il sistema di intermediazione telematica dell'Azienda U.S.L. denominato Portale Appalti al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche.

I Concorrenti dovranno inserire nella piattaforma telematica, entro il termine perentorio, pena l'esclusione, delle **ore 12:00 del giorno martedì 23 marzo 2021** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente, pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.



Al primo step del percorso guidato Invio Offerta il concorrente dovrà allegare nell'apposito campo la documentazione di seguito descritta, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente.

La documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, dovrà essere debitamente firmata digitalmente, pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida, e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente.

Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta la non ricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

E' in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, pena l'esclusione dalla procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato dalla piattaforma, come risultante dai log del sistema. I concorrenti esonerano la stazione appaltante e il gestore della piattaforma telematica da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma ed a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Saranno escluse le offerte irregolari, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della apposita procedura guidata sulla piattaforma, che consentono di predisporre:

- Plico telematico – Documentazione amministrativa;
- Plico telematico – Offerta economica.

Per i concorrenti aventi sede legale in Italia o in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R., nel testo coordinato, 28 dicembre 2000, n. 445; per i concorrenti non aventi sede legale in uno dei Paesi dell'Unione europea, le dichiarazioni sostitutive sono rese mediante documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 (domanda di partecipazione, offerta tecnica e offerta economica) devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, co. 3, 86 e 90 del Decreto Legislativo n. 50/2016 (e smi).

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, co. 9, del Decreto Legislativo n. 50/2016 (e smi).

Le offerte tardive saranno escluse in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, co. 3, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'articolo 59, co. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), fermo restando quanto previsto all'articolo 83, co. 9, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016, sono considerate irregolari le offerte:

- che non rispettano i documenti di gara;
- che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel presente disciplinare;
- giudicate anormalmente basse.



Ai sensi dell'articolo 59, co. 4, del citato D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) sono considerate inammissibili le offerte:

- per le quali si ritiene possano sussistere gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- che non hanno la qualificazione necessaria;
- il cui prezzo è pari o inferiore all'importo posto a base di gara.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata sulla piattaforma telematica.

Con riferimento alla singola impresa concorrente, pena l'esclusione dalla gara, tali buste devono contenere obbligatoriamente la seguente documentazione:

**"Busta A – DOCUMENTI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA":**

- a) **ISTANZA DI AMMISSIONE – DICHIARAZIONE UNICA, e integrazione DGUE**, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (Mod. 1), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente lettera di invito) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.
- b) **MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE) allegato alla presente:** Il documento di gara unico europeo deve essere reso e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi):
- dal legale rappresentante del concorrente;
  - nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
  - nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
  - nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate.

Nel caso di un procuratore va trasmessa – a pena di esclusione – la relativa procura;

Si precisa che nella **Parte II**:

**Lettera A: Informazioni sull'operatore economico**, dovranno essere dichiarati i dati identificativi dell'operatore economico, le informazioni generali e la forma di partecipazione.

**Lettera B: Informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico**, dovranno essere riportati i dati identificativi (ovvero la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta): del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio (cfr. Cons. di Stato, A.P. 6.11.2013, n. 24: per "socio di maggioranza" si intende il socio persona fisica con partecipazione pari o superiore al 50% oppure due soci con partecipazione paritaria al 50%).

Per quanto riguarda i procuratori generali e i procuratori speciali muniti di poteri gestionali di particolare ampiezza e riferiti ad una pluralità di oggetti, cosicché, per sommatoria, possano configurarsi poteri analoghi a quelli che lo statuto attribuisce agli amministratori si fa riferimento a quanto stabilito dal Cons. di Stato, A.P. n. 23/2013.

N.B. i dati di cui sopra devono essere riportati anche con riferimento ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di trasmissione della presente lettera di invito.





**Lettera C: Informazioni sull'affidamento sulle capacità di altri soggetti** (art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi- Avvalimento), da compilarsi solo in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, dovranno essere indicati:

- i dati richiesti in caso di avvalimento;
- dovrà inoltre essere allegata la documentazione indicata nel seguito della presente lettera di invito.

**Lettera D: Informazioni concernenti i subappaltatori:**

Dovranno essere riportate le indicazioni relative al subappalto.

In particolare il concorrente che intende ricorrere al subappalto dovrà barrare la casella "SI" e dovrà indicare le prestazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

**Parte III: Motivi di esclusione**

Non è ammessa la partecipazione alla presente procedura di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80, co. 1, lettere a), b), b-bis) c), d), e), f), e g), commi 2, 4 e 5, lettere a), b), c), cbis), cter), cquater), d), e), f), f-bis), f-ter) g), h), i), l), e m) del D.Lgs n. 50/2016 (e smi). L'operatore rende le dichiarazioni circa l'insussistenza delle cause di esclusione con riferimento ai soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs n. 50/2016 (e smi);
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs n. 50/2016 (e smi);
- le condizioni di cui all'art. 53, co. 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (e smi) o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

**Lettera A: Motivi di esclusione legati a condanne penali:**

Il possesso del requisito di cui ai commi 1, 2 e 5, lett. l), dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 (e smi) deve essere dichiarato dal legale rappresentante dell'operatore economico concorrente mediante utilizzo del modello di DGUE. La dichiarazione deve essere riferita a tutti i soggetti indicati ai commi 2 e 3 dell'art. 80 (in carica o cessati) indicando il nominativo dei singoli soggetti (cfr. Linee guida del MIT del 18.7.2016 sulla compilazione del DGUE).

Nel solo nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del D.Lgs n. 50/2016 (e smi) anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio le suddette dichiarazioni, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

**Lettere:**

- **B** Motivi legati al pagamento delle imposte o contributi previdenziali;
- **C** Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali;
- **D** Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro della Amministrazione aggiudicatrice o dell'Ente aggiudicatore.

**Nella Parte IV Criteri di selezione**

L'operatore economico concorrente dovrà rendere le informazioni di cui alla **lettera A: IDONEITA'**;

**Nella Parte VI Dichiarazioni finali**

Dichiarazione resa e sottoscritta, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (e smi), dal legale rappresentante dell'operatore economico, corredata dal documento di identità del dichiarante;

- c) **DICHIARAZIONE INTEGRATIVA** allegata alla presente lettera di invito (Mod. 2);

Handwritten signatures and initials, including a large 'A' and a '13'.



d) **GARANZIA PROVVISORIA di Euro 6.784,18** (Euro seimilasettecentoottantaquattro/18), pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, co. 1, del D.Lgs. 21 novembre 2007, n. 231, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia deve avere validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nella presente lettera per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia dovrà essere presentata in originale.

La garanzia anche costituita in contanti o assegno circolare o in titoli del debito pubblico, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), deve contenere l'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto. Il presente comma non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, del Codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della dimidiazione della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al primo periodo dell'art. 93, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il



servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

- e) **(unicamente nel caso in cui l'offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente)** COPIA DELLA PROCURA, anche in semplice copia fotostatica accompagnata da una dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 (e smi), che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore.
- f) **PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS:** Nella busta dovrà essere inserito il PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS. Infatti la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, co. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass.
- g) Attestazione del versamento a favore dell'ANAC del contributo appalti di **Euro 35,00** (Euro trentacinque/00) di cui alla delibera dell'Autorità in data 21.12.2016, effettuato nei modi e forme ivi previsti. Per il pagamento del contributo attenersi alle modalità riportate nel sito internet dell'ANAC ([www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it)). I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l'oggetto del bando di gara, il CIG.
- h) Fotocopia resa autentica ai sensi del DPR n. 445/2000 e smi della certificazione SOA in corso di validità per la Categoria e Classe di lavori richiesta nel paragrafo del possesso dei requisiti della presente lettera di invito;
- i) **Attestazione di presa visione dei luoghi** rilasciata dalla stazione appaltante a seguito di avvenuto sopralluogo. Il concorrente deve effettuare un sopralluogo sul luogo dove debbono svolgersi i lavori. Il sopralluogo potrà essere effettuato solo dai seguenti soggetti, muniti di apposito documento di riconoscimento e dalla documentazione comprovante il ruolo ricoperto: titolare, direttore tecnico, amministratore delegato, dipendente della ditta accompagnata da attestazione rilasciata dal titolare in merito alla qualifica ricoperta, procuratore autorizzato con procura notarile o autenticata da pubblico ufficiale. Ogni persona potrà eseguire un sopralluogo in rappresentanza o delega di un solo concorrente. Nel caso di ATI, il sopralluogo dovrà essere svolto da un soggetto in rappresentanza della Ditta mandataria; in caso di Consorzio da un rappresentante dello stesso; in caso di rete di imprese da uno dei rappresentanti delle ditte aderenti alla rete. Dell'avvenuto sopralluogo, da effettuarsi obbligatoriamente non oltre tre giorni antecedenti la data di presentazione dell'offerta, verrà rilasciata ai concorrenti apposita attestazione da parte della stazione appaltante, da inserire nella Busta A. Il rilascio degli attestati di sopralluogo potrà essere effettuato dal lunedì al venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 13,00 previo appuntamento telefonico con il geom. Luciano De Marinis (tel. n. 347/8957778, e-mail [luciano.demarinis@asl2abruzzo.it](mailto:luciano.demarinis@asl2abruzzo.it))
- j) In caso di **AVVALIMENTO** dei requisiti il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. In tal caso il concorrente deve obbligatoriamente allegare alla domanda di partecipazione alla gara:
  - a) una sua dichiarazione verificabile ai sensi della vigente normativa, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
  - b) una dichiarazione sottoscritta digitalmente da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento da rendersi mediante compilazione del modello DGUE allegato alla presente (contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, ove pertinente, e alla parte VI);

Handwritten signatures and initials, including a large 'A' and a signature that appears to be 'Luciano De Marinis'. There is also a handwritten number '15' at the bottom right.



- c) una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
- e) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

Le citate dichiarazioni dovranno essere rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi) e dalle stesse possono derivare conseguenze penali di cui all'art. 76 del medesimo DPR n. 445/2000 (e smi) in caso di dichiarazioni mendaci.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, co. 12, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.

Ai sensi dell'art. 89, co. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

Ai sensi dell'art. 89, co. 7, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) alla presente gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione.

Il contratto di avvalimento, a pena di esclusione, secondo quanto indicato nell'art. 89, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e nella Determina AVCP n. 2/2012 deve riportare in modo esplicito compiuto ed esauriente l'oggetto del contratto di avvalimento, vale a dire le risorse e i mezzi prestati, da elencare "in modo determinato e specifico". Pertanto il contratto di avvalimento non può sostanziarsi nell'impegno generico "a mettere a disposizione in caso di aggiudicazione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente".

Trova altresì applicazione il disposto degli artt. 88 e 89 del DPR n. 207/2010 (e smi), in quanto compatibili ai sensi dell'art. 216, comma 14.

Per le A.T.I. non costituite, inoltre:

- a) ISTANZA UNICA DI AMMISSIONE sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il raggruppamento, dalla quale risulti:
  - a1) il concorrente a cui sarà conferito mandato speciale con rappresentanza e funzioni di capogruppo e le parti del servizio che saranno eseguite da ciascuna singola impresa;
  - a2) l'impegno che, in caso di aggiudicazione, tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).
- b) (*per ciascuna impresa*): il DGUE ed il modello integrativo al DGUE allegato alla presente (Mod. 2) e tutta la documentazione richiesta per l'impresa singola (ad esclusione della garanzia e della comunicazione di subappalto da presentarsi congiuntamente).

Per le A.T.I. già costituite, inoltre:

- a) la documentazione richiesta per l'impresa singola;
- b) ATTO COSTITUTIVO dell'A.T.I. con le caratteristiche di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) da cui risultino (in forma di scrittura privata autenticata), oltre alle parti del servizio svolte da ciascuna impresa partecipante all'A.T.I.:



- b1) il conferimento di mandato speciale, gratuito e irrevocabile con procura a chi legalmente rappresenta la capogruppo;
- b2) l'inefficacia nei confronti dell'Ente della revoca del mandato stesso, anche per giusta causa;
- b3) l'attribuzione al mandatario da parte delle mandanti della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti della stazione appaltante, per tutti i rapporti dipendenti dall'appalto, fino all'estinzione di ogni rapporto.

Nel caso di CONSORZI di imprese, inoltre:

- a) L'ATTO COSTITUTIVO del Consorzio e le successive rilevanti modificazioni;
- b) La DELIBERA o apposito atto dell'organo statutariamente competente, indicante le imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

Nel caso di RETE D'IMPRESSE attenersi inoltre:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso l'organo comune mandatario dovrà allegare:

- il contratto di rete comprendente il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune, redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o per atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 (e smi) ;

N.B. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni del comma 14 dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE

In questo caso l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma del raggruppamento, costituendo o costituito, con applicazione integrale delle disposizioni previste per tali forme, salvo la forma del mandato.

In particolare, l'eventuale mandato collettivo irrevocabile può consistere alternativamente in:

- scrittura privata non autenticata sottoscritta, anche digitalmente, dagli operatori economici aderenti alla rete, se il contratto di rete sia stato redatto per atto pubblico o per scrittura privata autenticata o firmata digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 (e smi) ; inoltre, in detta evenienza la scrittura non autenticata dovrà essere prodotta unitamente alla copia autentica del contratto di rete;

- scrittura privata autenticata nel caso di contratto di rete redatto in forme diverse.

N.B. In tal caso, dal momento che l'aggregazione delle imprese retiste partecipa nella forma di RTI, si applica la disciplina dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

In questo caso, considerato il potere riconosciuto all'organo comune di agire in rappresentanza della rete (nel cui programma strategico rientri la partecipazione congiunta a procedure di gara), l'aggregazione tra le imprese retiste partecipa a mezzo dell'organo comune. Quest'ultimo dovrà allegare:

- copia autentica del contratto di rete stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 82/2005 (e smi);

N.B.

1. L'offerta presentata dall'organo comune, assieme alla copia autentica del contratto di rete, vale ad impegnare tutte le imprese retiste, salvo diversa indicazione in sede di offerta.

2. Le imprese retiste, che presentano offerta, dovranno attenersi alle disposizioni contenute nel co. 14, dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESSE attenersi inoltre a:

1) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE CON POTERE DI RAPPRESENTANZA MA PRIVA DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA

La documentazione relativa all'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

La documentazione relativa alla dichiarazione sostitutiva art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) deve essere resa e sottoscritta con firma digitale dai soggetti di cui all'art. 80, co. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.



La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

Il contratto di rete contenente il mandato collettivo irrevocabile, deve essere prodotto debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste partecipanti.

**2) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE PRIVO DI POTERE DI RAPPRESENTANZA O RETI SPROVVISTE DI ORGANO COMUNE**

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite ai precedenti punti relativi al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

**3) RETE DOTATA DI ORGANO COMUNE E DI SOGGETTIVITÀ GIURIDICA**

L'istanza di ammissione alla gara e requisiti generali deve essere resa e sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La dichiarazione sostitutiva art. 80, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) deve essere resa e sottoscritta con firma dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi (elencati in calce al predetto modello) dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

La garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva deve essere prodotta e sottoscritta con firma dal soggetto emittente nonché dal legale rappresentante dell'organo comune.

Il contratto di rete, deve essere prodotta debitamente sottoscritto.

La dichiarazione di subappalto, ove venga prodotta, deve essere sottoscritta con firma dal legale rappresentante dell'organo comune e delle imprese retiste aderenti al contratto di rete o, eventualmente, solo delle imprese retiste indicate dall'organo comune.

Ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio**. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai sensi dell'art. 95, co. 15, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

(Eventuale: La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 81, co. 2, e dell'art. 216, co. 13, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass).

**"Busta B – OFFERTA ECONOMICA":**

L'offerta economica, in bollo da Euro 16,00 (Euro sedici), deve essere formulata **per i contratti da stipulare a misura mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori** compilando il modello 3 allegato, mediante indicazione del ribasso unico percentuale (da indicare in cifre e in lettere con tre numeri decimali) sull'importo posto a base di gara pari ad **€ 331.980,19** (diconsi euro trecentotrentunomilanovecentoottanta/19) I.V.A. esclusa.



**Ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lvo n. 50/16 e smi nell'offerta, a pena di esclusione, la ditta dovrà indicare i propri costi della manodopera e i propri costi della sicurezza.**

A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della Ditta concorrente; nel caso di A.T.I., la sottoscrizione deve essere effettuata dai rappresentanti legali di ciascuna delle imprese temporaneamente raggruppate; nel caso di Consorzio dal legale rappresentante dello stesso; nel caso di Rete d'impresa:

**Rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica**

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune e di ciascun operatore retista partecipante (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma).

**Rete dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza o reti sprovviste di organo comune**

Si rinvia alle modalità di presentazione, per quanto compatibili, stabilite per il Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito oppure al Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti già costituito / G.E.I.E.

**Rete dotata di organo comune e di soggettività giuridica**

In tal caso il modello 3 dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'organo comune (o da un delegato/procuratore munito di idonei poteri di firma)

#### **PERSONE AUTORIZZATE A PRESENZIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

Chiunque può assistere all'apertura delle buste. Sono verbalizzate e riferite direttamente al concorrente le sole dichiarazioni dei rappresentanti delle ditte che partecipano alle operazioni di gara per mezzo di un rappresentante e/o delegato, munito di mandato ad hoc o rivestito di una specifica carica sociale. Il concorrente, presente alle operazioni di gara per mezzo di proprio rappresentante, è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni del seggio di gara assunte e comunicate in tale sede.

#### **DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA:**

I lavori del seggio di gara inizieranno il giorno Lunedì 29 marzo 2021 alle ore 9.00, presso la sede della stazione appaltante.

La procedura è la seguente:

1. Preliminarmente si procede, in seduta pubblica, alla verifica, numerazione ed apertura dei plichi ricevuti, alla numerazione delle buste ivi contenute (con riferimento al numero del plico) e successivamente all'apertura della Busta "A - Documenti per l'ammissione alla gara". In tale fase le buste "B - Offerta economica" sono affidate alla custodia del Segretario del seggio di gara.
2. Verificata la documentazione, il Presidente del seggio di gara dichiara ammessi alle successive fasi della procedura di gara i soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione in modo completo e formalmente corretto rispetto a quanto richiesto e che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti di ammissione nelle forme prescritte dalla presente lettera.
3. Ciò fatto si procederà sempre in seduta pubblica e per le sole ditte ammesse all'apertura della Busta "B - Offerta economica"
4. Nel caso in cui siano ammesse almeno dieci offerte si procederà, a norma dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), alla determinazione della soglia di anomalia applicando i commi 2, 2bis o 2ter dell'art. 97 in considerazione del numero di offerte effettivamente ammesse e si procederà a formulare la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che avrà formulato l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a dieci non è esercitabile la facoltà di esclusione automatica.
5. Tutta la procedura sarà eseguita a mezzo del portale appalti secondo le indicazioni riportate nel manuale operativo.

#### **GARANZIA DEFINITIVA:**

Prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 10%



dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 103, co. 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi). L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

**MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO:**

Finanziamento: I lavori sono finanziati con del Bilancio Aziendale

Pagamento: sarà effettuato come previsto negli artt. 1.5.2 del Capitolato speciale di appalto.

**VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

**ANOMALIA DELL'OFFERTA:**

Nel caso in cui siano ammesse alla procedura almeno dieci offerte, ai sensi dell'art. 97, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) la stazione appaltante prevede l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2bis e 2ter dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) in relazione al numero di offerte ammesse. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero di offerte ammesse è inferiore a cinque.

**CAUSE DI ESCLUSIONE:**

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nella presente lettera: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 83, co 9, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi). Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui alla presente lettera di invito.

Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nella presente lettera di invito è causa di esclusione immediata dalla gara.

Sono escluse dalla gara le imprese concorrenti che non abbiano presentato la garanzia provvisoria nelle forme e secondo le modalità di cui alla presente lettera.

Fatta salva l'ipotesi di falsità, l'omissione totale o la carenza sostanziale di anche solo una delle dichiarazioni previste nella presente lettera di invito nonché nel DGUE, nel "Mod. 1" e nel "Mod. 2" comporteranno l'esclusione immediata dalla gara, salve le ipotesi di regolarizzazione con la procedura di soccorso istruttorio ove ammissibile.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (I.V.A. esclusa) pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

**ALTRE INFORMAZIONI:**





- È fatto obbligo al concorrente di indicare, nell'apposito spazio previsto nell'allegato facsimile di ISTANZA DI AMMISSIONE (Mod. 1), un recapito di posta elettronica certificata (PEC) ed un recapito fax a cui saranno inviate in forma scritta tutte le comunicazioni e le richieste (ad es.: verifica della anomalia dell'offerta, comunicazione ai non aggiudicatari, cause di esclusione ecc.) riguardanti la presente procedura di gara. Delle comunicazioni e richieste indirizzate ai suddetti recapiti PEC o fax il concorrente è da ritenersi pienamente a conoscenza, senza che nessuna obiezione possa essere mossa alla stazione appaltante.
- È ammesso il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), a condizione che il concorrente lo dichiari espressamente all'atto dell'offerta, utilizzando l'apposito spazio previsto nell'allegato "DGUE", con espressa indicazione delle parti del servizio che intende subappaltare. La quota parte subappaltabile non può in ogni caso superare i limiti e le condizioni previsti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).
- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.
- Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, co. 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera di invito ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Ai sensi dell'art. 32, co. 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) si comunica che il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione.
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 (e smi).
- Ai sensi dell'art. 209, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.
- Il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nella persona del Geom. Vincenzo Stampone.

## TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679:

- a) i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- b) il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;

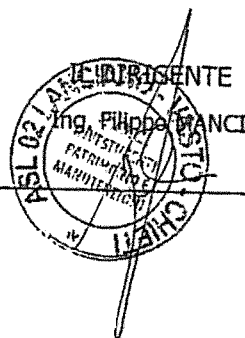


- c) l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- d) i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- e) il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- Titolare del trattamento dei dati è Filippo Mancì.

### OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera di invito, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
- Presentare le polizze assicurative di cui all'art. 1.6.4 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- Nel caso di aggiudicazione ad A.T.I. (non costituite): presentare la scrittura privata autenticata di cui all'art. 48, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);
- Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.



#### Allegati:

Progetto su cd rom

Documento di gara unico europeo (DGUE)

Mod. 1 – ISTANZA DI AMMISSIONE - DICHIARAZIONE UNICA e integrazione DGUE

Mod. 2 – DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CASELLARIO GIUDIZIALE E CARICHI PENDENTI

Mod. 3 – MODELLO PER OFFERTA ECONOMICA

Mod. 4 – ATTESTATO DI PRESA VISIONE



Modifica  
< Fase precedente

Modelli predisposti  
Informazioni pagina

Indietro

ASL2 LANCIANO Gara a lotto unico G00065

**Gara a lotto unico G00065**

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | **4. Aggiudicazione** | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

**Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	10
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	8
Media delle offerte	-26,795 %
Media degli scarti	-1,08417 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,040461653
Soglia di anomalia	-32,154 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	arrotondamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
<b>Proposta di aggiudicazione</b>	
Codice ditta aggiudicataria	<b>000704</b>
Ragione sociale o denominazione	<b>IC Edificatoria S.r.l.</b>
Ribasso di aggiudicazione	-31,155 %
Importo di aggiudicazione	235.780,71 €
Note	

ANAC art.15 BOAF

ANAC art.15 BOAF L190 LFS

*(Handwritten signatures and initials)*

Annulla calcolo  
aggiudicazione  
< Fase precedente  
Fase seguente >

Home > [Lanciano](#) > Gara a lotto unico G00065

**Gara a lotto unico G00065**

Dati generali   Altri dati   Documenti e atti   Commissione   Sedute di gara   1. Inviti e ricezione offerte   2. Apertura doc.ammin.  
**4. Aggiudicazione**   Contratto   Pubblicità gara

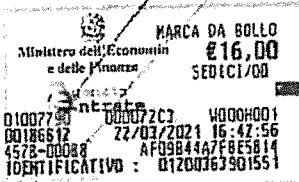
Apertura off. economico -> Calcolo aggiudicazione -> Proposte di aggiudicazione

Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.ri	Rag. sociale ditta	Ribasso offerta	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua
7	<u>IC Edificatoria S.r.l.</u>	-31,155 %	Prima ditta classificata	SI
9	<u>Ganosis srl</u>	-28,999 %	Non anomala	SI
5	<u>GR18995228</u>	-28,893 %	Non anomala	SI
8	<u>GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO</u>	-27,618 %	Non anomala	SI
6	<u>RTI COSTITUENDO MA.PI. COSTRUZIONI SRL - DE MARTINIS SRL - I</u>	-27,479 %	Non anomala	SI
3	<u>Gica Costruzioni s.r.l.</u>	-27,411 %	Non anomala	SI
1	<u>A.T.L. EMMETI SRL &amp; B. INISCA SRL</u>	-26,875 %	Non anomala	SI
4	<u>A.B.P. MOCIVELLI S.p.A.</u>	-23,75 %	Non anomala	SI
2	<u>GEO SERVICE SAS</u>	-23,335 %	Non anomala	SI
10	<u>SIMO COSTRUZIONI SRLU</u>	-19,744 %	Non anomala	SI



Mod. 3



**OFFERTA ECONOMICA**

Spett.le:  
Azienda Sanitaria Locale Lanciano-Vasto-Chieti  
U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni  
Via dei Vestini, Palazzina N  
**66100 CHIETI**

**Oggetto: Procedura negoziata PER I LAVORI di INTERVENTI DI ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELL'EX REPARTO DI NEUROLOGIA DA DESTINARE A SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (S.P.D.C.) AL 7° LIVELLO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO SS. ANNUNZIATA DI CHIETI " - CUP H79J20000070005 - CIG 85332840BA**

Il sottoscritto Cocco Paola Rina  
nato a Lanciano (CH) il 02/04/1994  
residente nel Comune di Roma Cap. 00187 Prov. RM  
Via della Croce, 71 in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentante  
della Ditta (nome/rag. sociale) 3C AEDIFICATORIA S.R.L.  
con sede legale in Roma (RM) Cap. 00187 Prov. RM  
Via del Babuino, 144 C.F. 02167530514 P.IVA 02167530514

con espresso riferimento alla Ditta che rappresenta, **SI OBBLIGA** ad assumere in appalto i lavori in oggetto e, a tale fine

**OFFRE**

lo sconto percentuale del 31,155 % (in lettere trentunvirgola centocinquanta cinque per cento)  
sull'importo a base di gara soggetto a sconto.

La ditta, ai sensi dell'art. 95, c. 10 del D.Lgs. n. 50/16 e smi, indica quali

propri costi della manodopera la somma di Euro 64.286,32 (in lettere sessantaquattromiladuecentottantasei/32)

propri oneri per la sicurezza la somma di Euro 4.750,00 (in lettere quattromilasettecentocinquanta/00)

Data 22/03/2021

Timbro e firma del legale rappresentante

3C AEDIFICATORIA S.R.L.  
Dott.ssa Cocco Paola Rina

25

## Informazioni riepilogative dell'offerta economica




OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A :	
Codice richiesta di offerta	G00065
Oggetto	LAVORI DI ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELL'EX REPARTO DI NEUROLOGIA DA DESTINARE A SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (S.P.D.C.) AL 7° LIVELLO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO SS. ANNUNZIATA DI CHIETI
CIG	85332840BA
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	339.209,14 €
Di cui non soggetto a ribasso	7.228,95 €

STAZIONE APPALTANTE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Stazione appaltante	ASL2 LANCIANO VASTO CHIETI - U.O.C. INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE
Codice Fiscale	02307130696
Indirizzo ufficio	Via dei Vestini n. 66100, 66100 CHIETI (CH)
Telefono	
Fax	
RUP	STAMPONE VINCENZO
E-mail	

DATI ANAGRAFICI DEL CONCORRENTE	
Ragione Sociale	3C Aedificatoria S.r.l.
Partita IVA	02167530514
Codice Fiscale dell'impresa	02167530514
Indirizzo sede legale	Via del Babuino n. 144, 00187 Roma (RM)
Telefono	0872889170
Fax	0872220571
E-mail	gare@3caedificatoria.com
PEC	3caedificatoriasrl@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Roma
Numero iscrizione registro imprese	02167530514
Settore produttivo del CCNL applicato	Edilizia
Offerta sottoscritta da	Cocco Paola Rina

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	31,155 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	trentuno/155
Oneri della sicurezza aziendale	4.750,00 €
Costi manodopera	64.286,32 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

A    
 Pagina 2 di 2 27

Publicazione ai sensi della Legge n. 190/2012 ex art. 1 comma 16 lett. b e comma 32 - D.Lgs n. 33/2013 ex art. 23 comma 1 lett. b)

Struttura proponente: U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni	
Delibera di affidamento n.	del
Determina dirigenziale n.	del
Determina dirigenziale n.	del
<b>OGGETTO: ADEGUAMENTO TECNICO FUNZIONALE DELL'EX REPARTO DI NEUROLOGIA DADESTIANRE A SERVIZIO PSICHIATRICO DIAGNOSI E CURA (S.P.D.C.) AL 7° LIVELLO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO CLINICIZZATO SS. ANNUNZIATA DI CHIETI</b>	
Codice C.U.P.	H79J200000070005
Codice Identificativo Gara CIG:	85332840BA
Codice Smart CIG	
Procedura di scelta del contraente:	Art. 36 comma 2 D.Lgs n. 50/2016
Data scadenza presentazione offerte:	
Durata prevista del lavoro/fornitura/servizio:	180 giorni

Elenco degli operatori invitati a presentare offerta	
01952030680	MAPI COSTRUZIONI SRL - PESCARA
01620090686	GEOSERVICE SAS - PESCARA
02167530514	3C AEDIFICATORIA SRL - ROMA
03395371218	EDIL TECNA SRL - AFRAGOLA (NA)
00417600673	CISA APPALTI SAS - CASTELLANTO (TE)
01952571006	GLFE. COSTRUZIONI SRL - ROMA
09079091212	ELTEL SRL - SOMMA VESUVIANA (NA)
03075970610	GANOSIS SRL NAPOLI
00940990674	ELETTROSYSTEM SRL - MARTINSICURO (TE)
01562330434	CO.MAN.EDIL.SRL - LARIANO (ROMA)
01562530434	SIMO COSTRUZIONI SRL - CAMERINO (MC)
01484810708	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - TERMOLI (CB)
06767090720	GIPA COSTRUZIONI SRL - BARLETTA (BT)
00303020176	A.B.P. NOCIVELLI SPA - CASTEGNATO (BS)
01012400725	GICA COSTRUZIONI DI G. CAPATANO - ANDRIA (BT)

Elenco degli operatori che hanno presentato offerta e che hanno partecipato al procedimento:	
01562530434	SIMO COSTRUZIONI SRL - CAMERINO (MC)
06767090720	GIPA COSTRUZIONI SRL - BARLETTA (BT)
01012400725	GICA COSTRUZIONI DI G. CAPATANO - ANDRIA (BT)
01620090686	GEOSERVICE SAS - PESCARA
03075970610	GANOSIS SRL NAPOLI
09079091212	ELTEL SRL - SOMMA VESUVIANA (NA)
01484810708	EMMETI SRL COSTRUZIONI E RESTAURI SRL - TERMOLI (CB)
01952030680	MAPI COSTRUZIONI SRL - PESCARA
00303020176	A.B.P. NOCIVELLI SPA - CASTEGNATO (BS)
02167530514	3C AEDIFICATORIA SRL - ROMA

Affidatario:			
codice fiscale affidatario	ragione sociale aggiudicatario		
02167530514	3C AEDIFICATORIA SRL	00100	ROMA
Importo dell'affidamento	€ 235.780,71		
Tempi di completamento dell'opera servizio o fornitura:	180 giorni		
Importo delle somme già liquidate:	€ 0,00		
Importo extra contratto			
<b>ALLEGATI:</b>			
Avvisi/Chiarimenti quesiti:			
Estremi dei principali documenti contenuti nel fascicolo			